

住まいのお手入れガイド

【お住まいの『困った!』こんなときは・・・】

- 1, お住まいのメンテナンスポイント 1ページ
- 2, ドアが枠や床にこすれる／ぶつかる 2ページ
- 3, エアコンの吹き出し口から水が出てきた 3～4ページ
- 4, エアコン室外機が冬季に凍結した 5～6ページ
- 5, トイレが詰まって流れない 7～8ページ
- 6, キッチンの排水口が詰まって流れない／ゴボゴボ音が出る ... 9ページ
- 7, 住宅設備がリモコンで動かない／急に操作できなくなった
(玄関ドア、玄関引戸の電気錠、トイレ壁付リモコン、ガスコンロ等) ... 10ページ
- 8, 床鳴りがする／壁や天井に隙間や割れが生じてきた 10～11ページ

マニュアルを見ても解決しない場合はお気軽にご相談ください

 **0120-963-892**



1.お住まいのメンテナンスポイント

【 **エコキュート** 】 → 参考資料 21～22 ページ

半年に1回ほど、2分間の水抜きをお薦めします。タンクの底にたまった汚れや水垢を排出してお掃除するようなものです。

【 **エアコン** 】 → 冷暖房が必要な季節の前後にフィルターやダストボックスを清掃してください。フィルターがホコリなどで目詰まりしていると風量が落ちて冷暖房の効率が下がる、電気を余計に消費する、エアコン内部が汚れるなどの影響があります。やり方は機種ごとに異なりますので、お手持ちの説明書をご参照ください。またドレンホースのお手入れにつき3～4ページもご参照ください。



【 **換気扇+給気口(3種換気)の方** 】

換気扇＝基本的に常時運転してください。カバーのスリットやファン回りにホコリがたまったら、外部から届く範囲で柄付きのホコリ取りや掃除機などで掃除してください。

カバーは下部にあるつまみに指をかけて上方向に持ち上げれば外せます



給気口＝基本的に常時開放してください。閉じていると換気扇を回してもうまく空気の流れができず、換気不足や結露の原因になります。フィルターはホコリが詰まったら清掃または交換をお願いします。

【 **換気システム(1種換気)の方** 】 → お手持ちの商品説明書をご参照ください

【 **YUCACO** 】 → 別紙資料をご参照ください

【 **壁紙クロスのお手入れ** 】 → 12～15 ページ

【 **塗り壁のお手入れ** 】 → 16 ページ

【 **フローリングのお手入れ** 】 → 17～20 ページ

2.ドアが枠や床にこすれる／ぶつかる

ドア金具はどちらのタイプですか？

丁番



ピボット (アイカ以外)



ピボット



デワホームに
ご相談ください



丁番

ドアはどのメーカーですか？

- LIXIL = 23～25 ページ
- 大建 (DAIKEN) = 26～27 ページ
- アイカ = 28～29 ページ
- ノダ = 動画で調整方法が見られます
『ノダ 調整』で検索 または 下のQRコード



その他



デワホームに
ご相談ください

3. エアコンの室内機から水が出てくる

- ① エアコンの運転を停止し、外に出て「ドレン排水管」を探す
- ② 塩ビ管の場合→デワホームにご相談下さい / ドレンホースの場合→③へ
- ③ ドレンホースの先端に、ガーゼ、タオルなどを輪ゴムで取り付ける
 ※ドレンホースの場合は、ホースを上向きにして持つ
- ④ 先端を手で押さえ、掃除機の吸い込み口を押し当てる
- ⑤ 「2秒だけ」吸引して掃除機を排水管の先端から離す。
 ※長く吸引すると掃除機が水を吸い込んでしまい、故障する場合があります
- ⑥ ホースを下に向けて水が出てくるか確認し、出なければ⑤～⑥を繰り返す
- ⑦ 水や汚れ詰まりが出てきたらエアコンを2～30分ほど冷房運転し、ドレンホースから水がポタポタ出てくるか、室内機から水が出てこないか確認する
- ⑧ 解消しない場合、デワホームにご相談ください



② ドレンホースの場合



②塩ビ管の場合



③先端にガーゼ等をつける



④ 先端を手で押さえる



④ ～ ⑥



詰まりの事例

【 ドレンホース詰まり解消 専用器具のご紹介 】

「ドレンホースクリーナー」「サクシヨンポンプ」という商品名でホームセンターやインターネットで販売している器具があります。2～3000円程度で購入でき、比較的簡単に使えて掃除機を故障させるリスクもないので、ご用意いただくのもおすすめです。



【ドレンホースクリーナーの使い方】

- ① ホースの先端にクリーナーを差し込む
- ② ハンドルを引く
- ③ そのままクリーナーを外し、水が出てくるか確認する
- ④ 出なければハンドルを戻してから①～③を繰り返す

※ホースに差し込んだままハンドルを戻さないで下さい。水がエアコンから勢いよく噴き出す場合があります

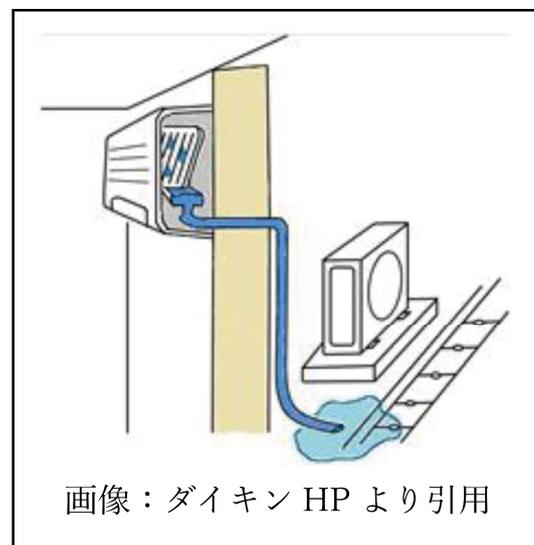
【 冷房時にエアコンから水が出てくる原因 】

エアコンは冷却した室内機のフィン（金属のヒダ）に風を通すことで冷房します。この時氷水を入れたコップを室内に置いたときの様にフィンが結露するので、発生した水をドレンホースで外に排出する仕組みです。

このホースが詰まると結露水が排出できなくなり室内機から水が漏れてきます。詰まりの原因で一番多いのがホース内部で発生するスライム状の汚れです。湿気と空気があれば自然発生してしまうので完全に予防することはできません。

特に近年は温暖化で記録的な高温や湿度が高い日が多くなり、結露水も増加するためつまりも発生しやすくなっているようです。当社への水漏れ相談も以前は年間2～3件でしたが、2024年は20件以上の相談がありました。こまめなドレンホースのお手入れが必要な時代になったと考えられます。

またエアコンのフィルターが汚れているとドレンホース詰まりの原因になる事もありますので、フィルターの確認と清掃をこまめに行うのも有効です。ペットを室内飼いでいる方や洗濯物を室内干ししている方は特にフィルターが汚れやすいのでご注意ください。



画像：ダイキン HP より引用

正しく使って冬を乗り切るための エアコン対策

寒さが厳しい日、大雪の日は要注意！

- 運転開始してから5分くらいで止まるが、しばらくするとまた動き出す。
- 暖房運転に設定しているのに、室温がなかなか上がらない。
- 室外機から異音がしたり、湯気が出ている。



室外機に異常が出ている可能性があります！要チェック！

普段から対策を

室外機は背面と側面から空気を吸い込み、前面から吹き出しています。室外機まわりの空気がうまく流れないと吹き出された空気を再び吸い込んでしまい、エアコンの運転効率が低下して電気代が高くなってしまったり室内で冷暖房がうまく効かないということに繋がります。

日頃から室外機周りには極力物を置かないようにし、特に大雪の際にはこまめに様子を確認し、周辺を除雪していただくようお願いいたします。室外機に雪よけの屋根を付けることも対策のひとつです。運転効率を上げて電気代を節約しましょう！

室外機が凍結してしまっていた！

日頃から気を付けていても、気がついたら室外機が凍結してしまっていた…ということも。修理が必要な故障につながってしまう前に解決しましょう。

凍結を解消するためには、**冷房運転に切り替え＋凍結部分にお湯をかける**

暖房運転ではなく冷房運転にすると、暖かい空気が室外機に送られることで氷を溶かすことができます。冷房 18℃で30分～1時間程度運転していただくと室外機に接している部分が溶けるので、その時点で剥がせる氷は剥がしてください。それでもまだ取りづらい場合は、固まっている部分に40～45℃のお湯をじょうろでかけると溶けて剥がしやすくなります。

熱湯をかけてしまうと急激な熱変化・膨張・蒸気によりファンや内部の部品を損傷させてしまう恐れがありますので、お湯の温度にお気を付けください。また、室外機右側の内部には濡れてはいけない基板が入っています。お湯をかけるのは室外機の表面に留め、内部に蒸気や水分が侵入しないように注意してください。

4. エアコン室外機が凍結した

①18度設定で冷房運転（30分～1時間）します

②洗面所かキッチンで、40～45度のお湯を大き目のジョウロに入れます

③フィン周りにお湯をかけると、根元が溶ければ氷を簡単にはがせます

※冷房だけでは、長時間運転しても氷全体を溶かすほどの熱量は出ません

※お湯だけでは、フィンに密着した氷を取るのに手間がかかります



②



③



③

5. トイレが詰まって流れない ※TOTO様 公式サイトより引用

大量のトイレットペーパーを使ったときや、異物を落としたことに気付かず流してしまったとき、便器がつまってしまうことがあります。つまったものによっては専門の工事店さんでないと直せませんが、「ラバーカップ」という道具さえあれば直せる場合もあります。万一に備え、ご家庭で常備されることをおすすめします。

作業の前の確認項目

円滑な作業のために必要な工具を用意しましょう。

作業に必要な工具

- ・ラバーカップ ・灯油ポンプ ・雑巾(複数枚) ・ゴム手袋 ・マイナスドライバー
- ・ビニール袋(10L程度のもの) ・バケツ(10L以上のものが望ましい)

ラバーカップの種類について

ラバーカップには用途により種類があります。

ラバーカップ (別名：和風便器用)



洋風便器用ラバーカップ



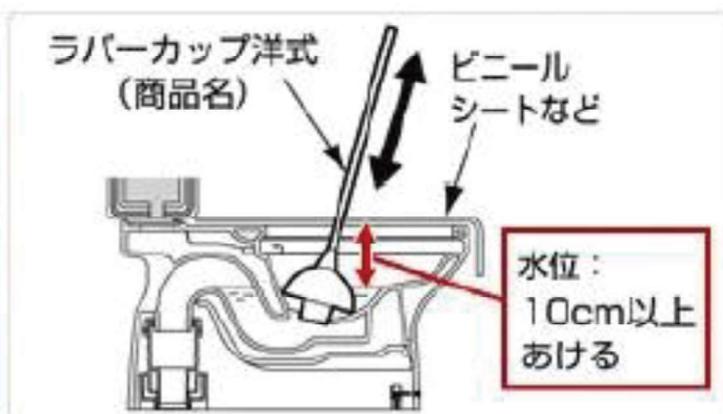
Step 1 透明のビニールシートを用意します

1. 周囲に汚水が飛び散らないよう、透明のビニールシートの真ん中に穴をあけ、ラバーカップの柄を通しておきます。



Step 2 ラバーカップでつまりを取ります

1. 便器内の水位が高い場合は灯油ポンプ等でバケツに下の図程度まで排水します。
2. 便器の排水口にラバーカップ（洋式）を密着させ、**静かに押し付け、勢いよく引きま**
す。排水が引き込まれるまでこれを繰り返します。



注意

詰まった状態で水を流さない

詰まったまま水を流すと汚水があふれて、家財などをぬらす財産損害発生のおそれがあります。

Step 3 バケツで水を流してみます

1. つまりが取れたようなら、バケツで水を流し、スムーズに流れるかどうか確認します。このとき、いきなりタンクの水を流すと、つまりが取れていなかった場合に、便器から水があふれてしまいますので注意しましょう。



Step 4 それでも流れが悪い場合は

以上の作業を行っても流れが悪い、その後もつまる場合は、以下の内容が考えられます。

- 便器及び排水管に水に溶けない異物が残っている（歯ブラシやボールペンなど）。
- 排水管内でスムーズに流れない状態に変化している。（排水管は長年のご使用で段差が生じたり、勾配が変化する事があります。）

このような場合はラバーカップでは解消できません。デワホームにご相談ください。

6. キッチンの排水口が詰まって流れない／ゴボゴボ音をする

【 排水口にほとんど水が流れなくなった 】 → デワホームにご相談ください

【 排水の流れが悪くなってきた／ゴボゴボ音をする 】 →こちらをお試し下さい

- ① 給湯器の温度を 50～60℃に設定する
- ② 排水口のふた、かご、トラップを外して、排水管を露出させる
- ③ 水を入れた 1.5～2 ℓのペットボトルやタオルなどで排水管をふさぐ
- ④ 50～60 度のお湯をシンクいっぱいにする（※お湯あふれに注意！）
- ⑤ やけどに注意しながら、栓をしていたペットボトルやタオルをはずす
- ⑥ 以上を、排水がスムーズになるまで繰り返す



※キッチン排水の詰まりは、ほとんどの場合「油汚れ」ですので、油をお湯の温度と水流で洗い流す方法です。

※湯温を 60 度以上にすると、やけどや配管を劣化させる恐れがあります

※この方法でも十分解決できますが、加えてキッチン用の配管洗浄剤（「ピーピースルーF」など）を併用するのもより効果的です。

7. 住宅設備がリモコンで動かない／急に操作できなくなった

エアコンや照明器具だけでなく、玄関ドアのリモコンキー、玄関引戸の電気錠、トイレの壁付リモコン、ガスコンロの点火なども電池が切れると操作できなくなります。

電池交換時期は、機器や使用頻度・使用環境により異なりますが早ければ1年未満でも電池切れになる場合があります。早い電池切れ＝故障ではございません。

電池交換のやり方は機種により異なりますので、お手持ちの説明書をご覧ください。

- ・玄関ドアのリモコンキー＝ご自身で交換が難しい場合は「ミスターミニット（時計の電池交換対応店舗）」にも依頼できます。また万一の閉じ込みや停電に備え、**一家全員が屋外（庭も含む）に出る際は必ず一人以上は本鍵または非常キー付リモコンを持参ください。**
- ・トイレの壁付リモコン＝上にスライドさせて外すものが主流ですが、説明書をご参照ください。また赤外線を送信・受信部の汚れで動作しにくくなる事もあります。
- ・ガスコンロ＝着火の電源が電池式のものがあります。

8. 床鳴りがする／壁や天井に隙間や割れが生じてきた

いずれも木材の収縮や反りが主な原因です。木材は自然素材であり、湿度が高い時は湿気を吸い込み、乾燥している時は湿気を吐き出す特性（調湿効果）も持っています。そのため高湿度の夏場は膨らみ、乾燥する冬場は縮むことを毎年繰り返しますので、その結果隙間や割れ、反りが起きる事を完全には防げません。こうした自然の動きは新築してから2年ほどが特に起きやすい傾向があります。こうした木の特性による床なりや壁の隙間、化粧梁の割れが起きても建物の強度には影響致しません。

- ・床鳴り 床はフローリング、床合板、根太などで構成されていますが、いずれも木質素材なので収縮や反りにより生じたわずかな隙間が原因となるケースがほとんどです。この場合床の強度には問題ありません。どの箇所の隙間かによって対処法は異なります。



・壁や天井の隙間、割れ 下地材として石膏ボードが入っています。これは石膏ボード用に組んだ木材（間柱・野縁など）に貼っており、木材が伸縮するとボードもあわせて動きます。そのためボードの継ぎ目が隙間や割れとなって現れる場合があります。乾燥する冬場に隙間が広がるなどの現象も見られますが、表面上のもので建物の強度に影響はありません。



【 壁紙クロスのお手入れ 】 ※リリカラ様 公式サイトより引用

一般ビニル壁紙のお手入れ

日常のお手入れは、布地の汚れを布やハタキでおそうじしてください。こまめな換気による乾燥で、室内の除湿を行なってください。布地以外の汚れおとしは、中性洗剤（食器食品用）を洗剤の表示に従って必ず水でうすめてご使用ください。また、シンナー、ベンジン等のご使用にならないでください。

1

飲食物や調味料などの水汚れがついた場合は、きれいな水にひたして固く絞った布などで、汚れを吸い取るように拭き取ってください。落ちにくいときは家庭用中性洗剤を使うと効果的です。

2

壁紙のつなぎ目に逆らわない様に、ていねいに汚れを拭き取ってください。またつなぎ目に水が入ると剥がれの原因になるので注意してください。

3

洗剤を使用したときは、必ずきれいな水で壁紙の表面に残った洗剤を拭き取ってください。洗剤が付着したままだと変色の原因になります。

4

最後に乾拭きをすれば、メンテナンス完了です！

***注意！**

- 強く力を入れて拭くと表面の凹凸が潰れたり、キズが付くことがあるので注意してください。
- 強い洗剤やシンナーなどの有機溶剤は、変色や表面破損の原因になるので使用しないでください。
- 油性マジックやクレヨンなどは拭き取れません。

汚れ防止壁紙のお手入れ

表面にフィルムがラミネートされているので、一般の壁紙では拭き取れない油性マジックやクレヨンなども落とすことができます。

一般的な汚れの場合

1

日常生活の汚れは、かたく絞ったスポンジやタオルで水拭きしてください。ただし壁紙のつなぎ目に水が入ると剥がれの原因になるので注意してください。落ちにくい場合は中性洗剤をご使用ください。歯ブラシでこするとより効果的です。

2

洗剤を使用したときは、必ずきれいな水で壁紙の表面に残った洗剤を拭き取ってください。

洗剤が付着したままだと変色の原因になります。

3

最後に乾拭きをすれば、メンテナンス完了です！



***注意！**

●表面のフィルムが破損すると、その部分の汚れ防止機能が損なわれます。硬いもの・鋭利なものでキズをつけないようにご注意ください。

油性マジックやボールペンの場合

アルコール（消毒用）を染み込ませた布を使って拭き取ってください。強い洗剤や溶剤の種類によっては変色を起こすことがあるので、あらかじめ壁面の目立たないところで試してからにしましょう。



***注意!**

- 表面のフィルムが破損すると、その部分の汚れ防止機能が損なわれます。硬いもの・鋭利なものでキズをつけないようにご注意ください。

剥がれ・めくれの補修方法

壁紙が古くなると、部分的に剥がれが生じてしまうことがあります。きれいに補修するコツはできるだけ早く対処すること！そのままにしておくと剥がれが広がり、補修が困難になります。

1

剥がれた部分をめくり、下地の汚れをキレイに取り除きます。また下地に残っている古い糊は、紙ヤスリを使って落としてください。糊が残っていると接着力が弱くなり再剥離の原因になります。

2

市販の木工用水性接着剤（木工用ボンド）を剥がれた壁紙の裏面に塗り、手で押えるようにして十分に圧着してください。



3

圧着する際にはみ出した接着剤は変色の原因になるので、真水やぬるま湯につけて固く絞った布を使い、しっかりと拭き取るようにしてください。



補修ができないもの

- 古くなった壁紙は、劣化により、生地が縮んだり固くなるので、きれいに補修することができなくなります。
- 家具などの擦れ等により生じる引っ掻きキズや破れも、元通りに補修することは困難です。
- 普段から家具などの角が当たらないようにするなど、心配りが必要です。
- 破れやキズを防止するには、表面にフィルムがラミネートされた汚れ防止壁紙や表面強化表示のある壁紙がおすすめです。



塗り壁 お手入れマニュアル

「塗り壁」を大切にご愛用いただき誠にありがとうございます。

職人がこだわって仕上げた「塗り壁」を、みなさまにより長く・より綺麗にお使いいただけるようお手入れ方法を記載しておりますので、お困りの際にはぜひご活用いただければ幸いです。

塗り壁は「生き物」です。時間が経つにつれて味わいの増す塗り壁を、今後共お楽しみください。

汚れの種類	使用材料	消しゴム (プラスチック製)	サンドペーパー (400番以上)	中性洗剤 (食器用洗剤等)	塩素系漂白剤 (キッチンハイター等)
筆 記 用 具	えんぴつ	○	△	×	×
	色えんぴつ	△	△	×	×
	クレヨン	×	△	×	×
	インク	×	×	×	○
	水性ペン	×	△	×	×
	油性マジック	×	△	×	×
	ボールペン	×	△	×	×
飲 み 物	コーヒー	×	×	×	○
	ジュース	×	×	×	○
	お茶	×	×	×	○
調 味 料	みそ汁	×	△	△	○
	しょうゆ	×	△	△	○
	ソース	×	△	△	○
	ケチャップ	×	△	△	○
	マヨネーズ	×	△	▲	×
	ドレッシング	×	×	▲	×
ほ か	サラダ油	×	×	▲	×
	手あか	○	△	○	○

※表面についた汚れは、時間が経つにつれて落としづらくなりますので速やかなお手入れをオススメします。

- ①手あかなどは、やわらかいスポンジを軽く濡らしてやさしくこすれば落ちます。
- ②飲み物や調味料は、キッチンハイターを筆などで垂れないように塗り約20分放置後、しっかり拭き取ってください。
- ③油汚れは中性洗剤を軽く含ませたスポンジをやさしくこすり、汚れがとれたら泡を拭き取ってください。
- ④サンドペーパーやメラミンスポンジは強くこすると表面が削れて目立ちますので、やさしくこすってください。

ノダ木質床材使用上のご注意

シミや変色を防ぐためのご注意

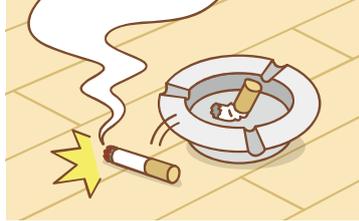
●水ぬれについて…



木質床材は水気を嫌います。長時間ぬれたままにしておくと、クラック(ひび割れ)やシミ、変色のものになりますので、**すぐに拭き取ってください。**

- 観葉植物等の鉢には、必ず水受け用の皿等を敷いてください。
 - 窓やサッシ廻りからの雨の吹き込みにご注意ください。
 - 結露による水滴等にご注意ください。
 - 水が飛び散るおそれのある場所では**マット**を敷いて保護してください。また、保護マットがぬれたときにはその都度乾かしてください。そのまま放置しておくと変色やシミの原因になります。
- ※よく水のかかる場所、湿気が多い場所には使用しないでください。

●火のついたタバコを落としてしまった…



タバコやアイロンのコゲ跡は**一度ついてしまうと取ることができません。**充分にご注意ください。またタバコの黄色いやニは、アルコールをふくませた布等で拭き取ってください。

●洗剤や灯油、コーヒー等をこぼした…



薬品、洗剤、灯油、コーヒーや醤油等をこぼした場合は、木目や溝に染み込む前に**すぐに固く絞った雑巾で数回拭き取ってください。**時間がたつと変色やシミになり取れなくなったり、継ぎ目部分に染み込みフロアへ悪影響を及ぼすおそれがあります。

キズやへこみを防ぐためのご注意

●キャスター付きイス・車イスについて…

一般フロア(車イス対応)

- キャスター付きのイスや家具は床表面や基材を損傷するおそれがありますので、**使用しないでください。**
- 屋外からご使用になった車イスを乗り入れた際、付着した土砂のため床表面にキズがつくことがあります。付着した土砂はよく取り除いてください。

衝撃吸収フロア・防音フロア・直貼りフロア・リフォームフロア

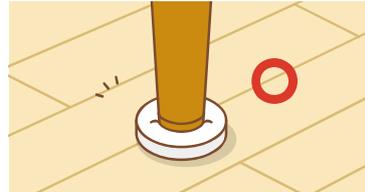
- キャスター付きのイスや家具は床表面や基材を損傷するおそれがありますので、**使用しないでください。**
- 防音フロア、直貼りフロアの車イスの使用は、基材を損傷させるおそれがありますので、**使用しないでください。**

耐凹みキズ・耐車イス対応フロア

- 耐凹みキズ対応フロアであっても、キャスターの繰り返しのご使用や、材質・形状等の条件によってはキズや汚れがつく場合がありますのでご注意ください。(キズが全くつかないというわけではありません。弊社一般フロアと比較してキズがつきにくい床材です。)
- キャスター使用頻度の高い場所では、カーペット等を敷いて保護してください。
- 球状や金属製キャスターは使用しないでください。
- 屋外からご使用になった車イスを乗り入れた際、付着した土砂のため床表面にキズがつくことがあります。付着した土砂はよく取り除いてください。



●イスやテーブルによるキズ防止のために…



イスやテーブルを引きずりますとフロアの表面を損傷するおそれがあります。イスやテーブルの脚にフェルトを貼るまたはフェルト付きのキャップをつけるとキズやへこみを防ぐだけでなく防音上も効果的です。また、ゴム製の保護材は床表面に成分が付着するおそれがありますので使用しないでください。

※フェルトがはがれた場合は貼りなおしてください。

推奨品 和気産業(株): ワイドフェルトキャップ
 ワイドフェルトキャップスリム
 底面がフッ素樹脂膜もごさいます。
 すべりにくい加工のフロアには、底面がフッ素樹脂膜をおすすめします。
<http://www.isu-shizuka.com/>

ひび割れを防ぐためのご注意

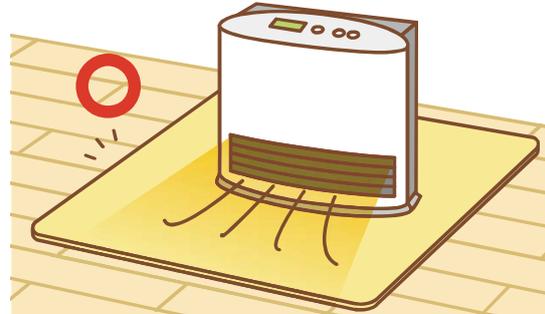
●エアコンを使うときは…



エアコン、暖房等を長時間連続して使用すると室内が過乾燥になる場合があります。乾燥のし過ぎによりフロアの継ぎ目にすき間ができた、表面にクラック(ひび割れ)を生じたりすることがあります。加湿器等で適度な湿気(約45~70%)を捕うようにしてください。

※加湿器の吹出口近くの床面が水ぬれし、長時間放置しますと水が乾燥した跡や、継ぎ目部分から染み込んだ水により、変色やクラック(ひび割れ)が起こるおそれがあります。加湿器の位置を高くするか、吹出口の向きを変えてください。床表面が水ぬれした場合は、すぐに拭き取ってください。

●暖房器具・冷蔵庫について…



温風ヒーターの熱風や蓄熱式ヒーター・反射式ストーブの熱気が床表面に直接あたると、床表面にクラック(ひび割れ)や変色が生じたり、継ぎ目にすき間をつくる原因にもなります。マット等を敷いて保護してください。また冷蔵庫の熱風からも同様に保護してください。

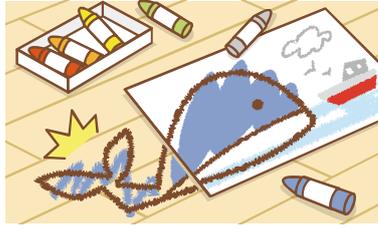
木の床での快適さや美しさを保つために、床への配慮や日頃のお手入れが大切です。

●毛染剤で汚してしまった…



毛染剤や家庭用パーマ液、靴墨等による汚れはすぐに拭き取ってください。放置しておくと取れなくなり、シミの原因になります。ご使用の場合は、床にカバー等を敷いてください。

●子供が落書きをしてしまった…



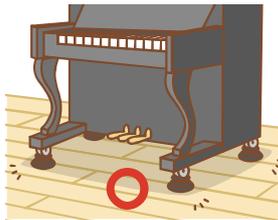
クレヨン、マジック、水性インク等が付着した場合は、アルコールまたはシミ抜き用ベンジンを少量ふくませた布で軽く速やかに拭き取ってください。
 ※見えない場所等で塗装面に影響がないことを確認してからおこなってください。

●ペットの排泄物について…



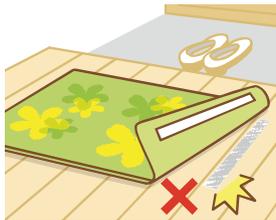
ペットの排泄物を長時間放置すると、においが残ったり、シミ・変色の原因となります。すぐに固く絞った雑巾できれいに拭き取ってください。またペット用トイレの周辺にはマット等を敷いておくこともおすすめします。

●冷蔵庫やピアノ等の重量物を置く場合…



冷蔵庫やピアノ等の重量物を置く場合、重量を分散させるために脚部の床面に小幅の板や専用のインシュレーターを必ず置き、移動する場合も必ず持ち上げて移動させてください。
 ※重量物を置く場合は根太補強等構造上の問題がありますので、施工店様に事前にご確認ください。

●玄関マットやカーペットの固定について…



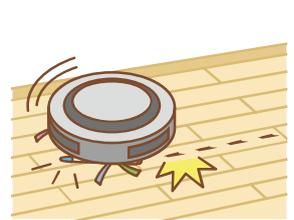
カーペットやマット等の固定に粘着テープ(ガムテープ・両面テープ)を使用しないでください。はがすときに床表面を傷める場合があります。また、カーペットやマットの種類によっては、床表面がべたついたり色移りする場合がありますのでカーペット、マット類に記載の注意事項に従ってください。尚、注意事項に従っても表面に異常が見られた場合は、直ちにご使用を控えてください。

●座イスのへこみキズやペット等の引っかきキズについて…



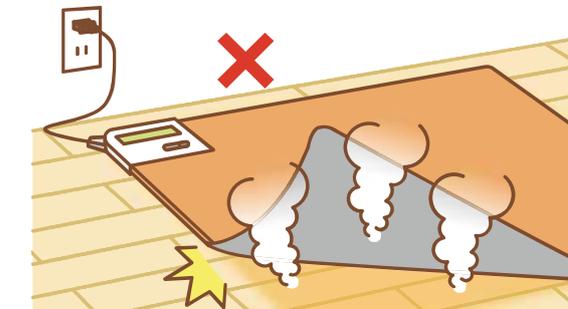
背もたれと座面の接続部等で、床にへこみキズを生じさせる座イスがあります。そのような座イスのご使用はおやめください。また、ペットの爪、おもちゃや家具等の引きずりで床表面を傷つける、引っかきキズが発生する場合がありますのでご注意ください。

●ロボット掃除機のご使用について…



ロボット掃除機を使用する場合、ものを引きずったまま走行したりブラシに異物を噛み込んだ場合など、使用状況によってフローリング表面を傷つけることがあります。また、水を噴きつけるタイプ(ウエットタイプ)のロボット掃除機は、フローリングにヒビ割れや変色が生じたり、継ぎ目から水分が入り、膨れ、すき間、表面のはがれなどが生じることがあります。ご使用は、なるべくお控えください。

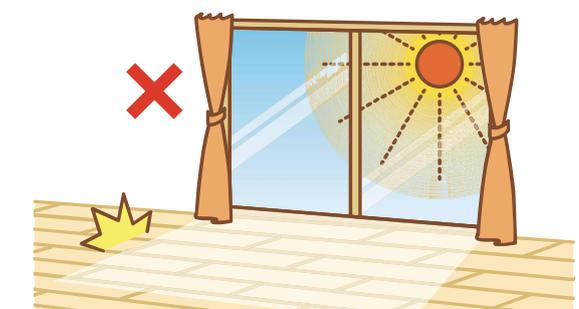
●電気カーペットについて…



●一般フロア・防音フロア・直貼りフロア・リフォームフロア
 電気カーペットと床材との間に熱がこもり、床表面にクラック(ひび割れ)や変色が生じたり、継ぎ目にすき間をつくる原因にもなります。使用しないでください。

●電気カーペット対応フロア
 電気カーペット対応フロアでも、ご使用の際は熱が床表面に直接伝わらないよう、床材との間に断熱性のあるシートやカーペットを敷いて保護してください。シートを敷いた場合でも長時間のご使用や使用条件によりひび割れやすき間等が発生するおそれがあります。また、シートやカーペットの種類によっては、床表面がべたついたり色移りする場合がありますのでシート、カーペット類に記載の注意事項に従ってください。尚、注意事項に従っても床表面に異常が見られた場合は、直ちにご使用を控えてください。

●直射日光・水ぬれについて…



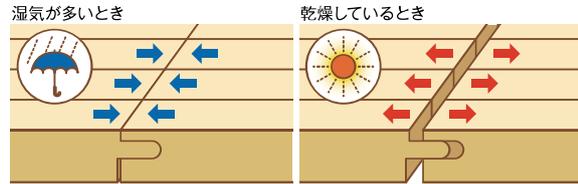
窓際等で長時間直射日光があたりますと、床表面に日焼けによる変色やクラック(ひび割れ)が起きる場合があります。カーテンやブラインド等で遮って、直射日光からフロアを保護してください。尚、直射日光があたりやすいカーテンやブラインドの下部は、フロアの種類に関わらず著しい変色やクラック(ひび割れ)が発生しやすいのでマット等で保護することをおすすめします。光のあたる箇所とあたらない箇所で色差が目立つ場合がございます。ご使用時はマット等の注意事項に従ってください。窓やサッシ廻り等からの雨水の吹き込みや冬場の結露水にご注意ください。ぬれたまま放置しますと、クラック(ひび割れ)・変色・膨れ等の原因になります。すぐに拭き取ってください。

ノダ木質床材使用上のご注意

木質床材の特性について

●調湿作用と伸縮性によるすき間・突上げについて…

木には自然の調湿機能とこれに伴う伸縮性があります。空気中の湿度が高いと湿気を吸収して伸び、乾燥してくると湿気を放出して縮みます。梅雨から夏場の湿気の多い時期は、含水率（木材に含まれる水分の量）が上がり、床材は伸びます。逆に冬場や床暖房を使っているときは、含水率が下がり床材は縮みます。このように床材は1年を通して伸び縮みしますので、使用条件によりすき間があいたり、多少の突上げが発生することがあります。特に床暖房使用時にはすき間が小さくなります。床暖房を使用しなくなると徐々に床材が伸びてすき間が小さくなります。木材製品の特性としてご理解ください。



床暖房部分に箱物の家具を置いたり、座布団、布団を長時間敷かないでください。またコタツやカーペット類（電気カーペットや断熱性のあるシート含む）との併用は避けてください。こもり熱により床表面をいためたり、目障りが発生するおそれがあります。床暖房部分にソファ等を置く場合は、脚付きの物をご使用ください。

日常のお手入れ方法



木質床材のお手入れ方法

●日常のお手入れ…

日常のお手入れはゴミやほこりを取り除き、乾いた雑巾やモップで拭いてください。（フロア表面が汚れていると抗菌処理部分が覆われてしまい、効果が充分発揮できなくなる場合があります）

- 化学雑巾（モップ）を水ぬれ箇所には絶対に使用しないでください。フロア面が白っぽくなるおそれがあります。
- 化学雑巾（モップ）をフロア上に長時間放置しておくとお色するおそれがあります。専用の袋等に入れて保管してください。
- 紙製モップ（ワイパー）は繊維が床に引っかかる場合がありますのでご注意ください。
- 塩素系薬剤は、フロアに付着しますと塗膜や表面材の剥がれ、変色、ひび割れ等の不具合が発生するおそれがありますので使用しないでください。（衝撃吸収フロア ネクシオを除く。）

ワックス不要床材

- アートチュールシリーズ全商品 ○モードコレクトシリーズ全商品 ○ネクシオシリーズ全商品
- リアラ ○ビノイエ リフォームフロア ○ナチュラルフェイスS・Jベース ○ナチュラルフェイス
- Jシルキー ○Jクラレス ○JクラレスS ○クリアシルキーハード
- ラスティックフェイス全商品 ○JネクシオWF ○Jネクシオ

ワックス不要床材のワックスがけについて

- ワックスがけをしなくても日頃のお手入れで充分です。日頃のお手入れの際には、ゴミやほこりを取り除き、乾いた雑巾やモップで拭いてください。乾拭きで落ちない汚れは、固く絞った雑巾で汚れを拭き取ってください。また、汚れに応じて中性洗剤やアルコール等を使用して拭き取ってください。
- キズがついてしまった場合や軽微なツヤムラがある場合、また長期的にご使用後は下記ワックスを塗布してください。
（株）リンレイ：ハイテックフローリングコート
- ワックスがけされると、フロア表面の艶・手触り感等の美観は本来の製品とは異なり、またフロア表面がワックスの性能になりますので、ご理解の上ワックスを塗布してください。

●ひどい汚れには…

- 乾拭きでゴミやほこりを取り除いたあと、固く絞った雑巾で汚れを拭き取ってください。また、汚れに応じて住居用中性洗剤を含ませて固く絞った雑巾で拭き取ってください。
- 雑巾は必ず固絞りでご使用ください。水分によりひび割れや黒ずみ、膨れが発生する場合があります。
 - 住居用中性洗剤を使用した場合は、最後に固く絞った雑巾で水拭きし、洗剤分を完全に拭き取ってください。（住居用洗剤に使用した雑巾とは別の雑巾をご使用ください。）
 - スチーム洗浄機を使用されますと突き上げ、膨れ、ひび割れ、カビ、変色、白化等が生じるおそれがありますので絶対に使用しないでください。

引き渡し前の木質床材クリーニングについてのご留意

最近引き渡し時のハウスクリーニングの際、木質床材のトラブルが発生し、お客様にご迷惑をお掛けするケースが増えています。この点に関しクリーニングの際ぜひ守っていただきたい事項をまとめましたので、工務店様、ホームビルダー様におかれましてはクリーニング業者様にご指導いただきますようお願い申し上げます。

発生しているトラブル事例

- 大量の水の使用により、床材が反る、突上げる、床鳴りが発生する。
- 洗剤（アルカリ性）の使用法が適切でなく、床材が黒く変色する。
- 用途の異なる樹脂ワックスを使用して密着不良、白化、塗りむら、はじきが発生する。
- 樹脂ワックスの塗布方法が適切でなく、床材が膨れる、変色する、床鳴りが発生する。
- 剥離剤を使用して、床材の塗膜を破壊する、床材が膨れる、変色する。

これらのトラブルが発生すると、対応としては床材の張替え等大がかりな工事が必要となります。

床材表面は塗装されていますので表面から水等の浸入は防ぎますが、継ぎ目は実加工のため塗装されていません。このため継ぎ目から水、洗剤、ワックス、剥離剤が浸入すると左記トラブルの原因となります。クリーニングにおける特に重要なポイントは以下の通りです。

- 1) 正しい樹脂ワックスを選定すること。
木質床材用樹脂ワックスを選定（化学床用樹脂ワックスは使用しない）
■推奨品
（株）リンレイ：ハイテックフローリングコート
樹脂ワックスは塗布前に目立たないところで試験塗りをし、塗りむらやはじきがないことを確認すること。
- 2) 洗浄時に多量の水を使わないこと、よく乾燥させること。
- 3) ワックス塗布時に適切な塗布量とし、満部分に滞留させないこと。
- 4) ワックス剥離剤は使用禁止です。

●清掃作業

1. 床材表面の汚れ・ゴミ・ほこりを取り除く
床材の汚れは、中性洗剤を水でうすめて、固く絞った雑巾で拭き取ってください。
 - 満に洗剤が溜まらないよう注意、直ちに拭き取ってください。
 - 容器は床に直接置かず、ビニールシート等を敷いて置いてください。
2. 水拭き（洗剤液を取り除く）
表面の洗剤が乾かないうちに、きれいな水を含んだ固く絞った雑巾で床材表面の洗剤分を拭き取ってください。
 - 満に水が溜まらないように、目地の洗剤分もよく拭き取ってください。
3. 完全に乾燥
部屋の風通しを良くし、床材の目地まで完全に乾燥させてください。
乾きにくいときは送風機等を利用してください。

木の床での快適さや美しさを保つために、床への配慮や日頃のお手入れが大切です。

●床鳴りについて…

音の程度にもよりますが床材の継ぎ目部分がすれて音が発生していることが考えられます。これは木質床材の木の性質としての調湿機能が働き、伸び縮みが生じることによって発生するおそれがあり、特性上やむを得ない現象です。商品の性能、使用上特に問題はありません。その他、水をこぼして長時間放置した場合や、水気の多いお手入れをされた場合等でも起こりますので正しいお手入れ方法をおすすめいたします。

●フロアの虫害について…

床表面に小さな穴があき、木の粉のようなものが出てくる場合がありますが、これは木部についた虫害と考えられます。一般にフローリングは高温高圧工程を経て製造されるため、原材料、製造段階に起因する虫害はありません。流通段階や施工後に外部からの虫の飛来・侵入により、虫害が発生します。万一発生した場合は専用薬剤を散布・注入する等、早期対策が必要です。
専門の業者にご相談されることをおすすめいたします。

ワックスがけの方法



●ワックスがけについて

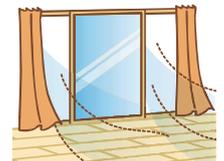
半年に1回程度のワックスがけで床材表面の保護、つやだし効果が保てます。

推奨品 (株)リンレイ：ハイテクフローリングコート

- 廊下の端や机の下等、普段歩かないところはワックスが摩耗しないので、何度もワックスがけをすると膜厚が増えて色が変わって見えることがありますので、塗り過ぎにはご注意ください。
- ワックスの使用量は10ml/m²が目安です。
- ロウタイプワックスは使用しないでください。
- ワックスの剥離剤はフロア表面塗膜を侵しますので、絶対に使用しないでください。
- 特に室温が低い場合(5℃以下)や雨天で極端に湿度が高い場合はワックスがけをしないでください。
- フロアコーティング剤(厚塗り表面コート剤)は剥がれ、白化、粉吹き、変色、床鳴り、ひび割れ等の不具合が発生するおそれがありますので使用しないでください。

●ワックスの塗り方

1. 天気の良い日を選びます。
 - 窓を開けて風通しを良くします。室温が5℃以下のときや、雨天で湿度が非常に高いときはフロア表面が白くなる場合がありますので、ワックスがけは避けてください。
2. フロア表面、目地部のゴミやほこりを取り除きます。フロアの汚れは水を含ませた雑巾か住居用洗剤を含ませた雑巾を固く絞って取り除きます。
 - 日常のお手入れで化学雑巾をお使いの場合は、必ず住居用中性洗剤(希釈倍率を守ってください)で汚れを落としてください。
 - 住居用中性洗剤を使用した場合は、最後に固く絞った雑巾で水拭きし、洗剤分を完全に拭き取ってください。(住居用洗剤に使用した雑巾とは別の雑巾を使用してください)
 - 溝にも洗剤が残らないように、きれいに拭き取ってください。
3. フロア表面、目地部を完全に乾かします。
4. ワックスを塗ります。
 - ワックスをきれいな雑巾に含ませ、しずくが落ちない程度に絞って目地にたまらないよう、木目方向に沿って、薄くムラなく塗ります。
 - 汚れ落としに使った雑巾とは別のものを使ってください。
 - 全体を塗る前に部屋の隅で、テスト塗りを行い異常がないか確認してください。
 - ワックスは直接床にまかないでください。目地溝部からワックスが浸透し、部分的な膨れが発生するおそれがありますので、絶対にしないでください。
5. 完全に乾かします。
 - ワックスが完全に乾くまで自然乾燥してください。ワックスが完全に乾く前に歩いたり家具等を動かしたりすると、塗りムラができたり、ツヤが無くなったりします。ワックスが乾くまで風通しをよくして、乾燥時間は晴れた日の場合、冬場で約50分、夏場で約30分を目安にしてください。



●ワックス塗布作業

1. 作業時の気候
室温が5℃以下のときや、雨天で湿度が極端に高い場合は作業しないでください。ワックスが白化するおそれがあります。
2. ワックス選定
木質床材用樹脂ワックスをご使用ください。化学床用のワックスは膨れ、変色等のトラブルを起こすことがあります。

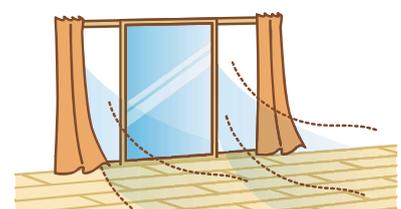
推奨品

(株)リンレイ：ハイテクフローリングコート

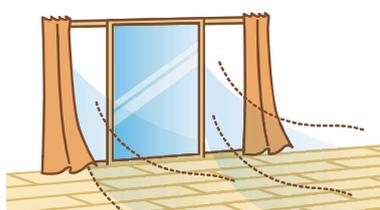
- ワックスメーカーに確認するとともに、塗布前に目立たないところで試験塗りをし、塗りむらやはじきがないことをご確認ください。
3. ワックス塗布
床が乾燥していることを確認。
専用モップに含ませたワックスを木目に沿って薄く、むらなく、目地に溜まらないように塗布する。
 - 容器は床に直接置かず、ビニールシート等を敷いて置く。
 - 直接床にワックスをまいて塗布しない。多量に塗布すると床材の膨れ、変色、床鳴り等のトラブルを起こします。
 - ワックスの使用量は10ml/m²が目安です。



4. 乾燥
塗り終わったら充分乾燥させてください。



弊社はハウスクリーニングによるトラブルについて責任を負いかねますのでご承知おきください。

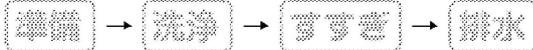


ふろ配管洗浄 (しっかり洗浄)

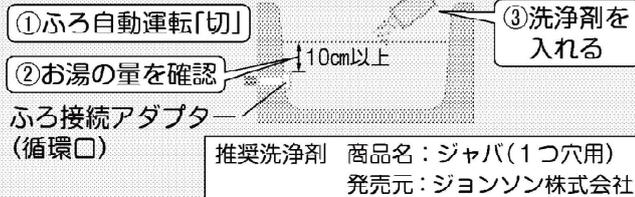
半年に
1回以上

■洗浄剤を使ってふろ配管を洗浄する。

- 下記の流れで行います。



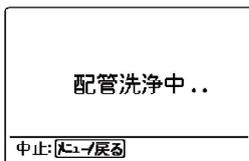
準備



1

洗浄

かんたん洗浄(手動でお手入れする)
の手順1~3を行う



- 約15分、洗浄します。

2

洗浄終了後、お風呂のお湯を抜く

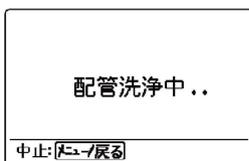
3

すすぎ

ふろ接続アダプター(循環口)の上
10cmまでじゃ口から水を入れる

4

かんたん洗浄(手動でお手入れする)
の手順1~3を行う



- 約15分、配管をすすぎます。

5

排水

すすぎ運転終了後、お風呂の水を
抜く

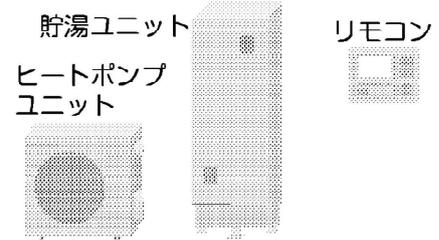
リモコン・貯湯ユニット・ ヒートポンプユニット

日常

■乾いた布でふく。

汚れのひどいときは、中性洗剤を薄めて布や
スポンジにつけてふく。

- ベンジン、シンナーなどの溶剤は使用しない。
(変質やひび割れの原因)
- 洗剤を使った後は、乾いた布で洗剤をふき取る。
(変質やひび割れの原因)
- 台所リモコンは水をかけない。



注意

水洗いはしない。
(漏電による感電や火災の原因)



禁止

ふろ接続アダプター(循環口)

日常

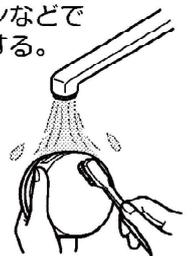
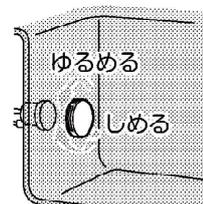
■フィルターを取り外して 水洗いする。

- ゴミが詰まると運転できなくなります。

取外し・取付け

お手入れ

歯ブラシなどで
水洗いする。



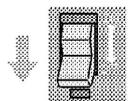
貯湯ユニット

半年に1回以上

■タンクから排水して、タンクの底の汚れを押し流す。

排水する

1 漏電遮断器を「OFF」にする

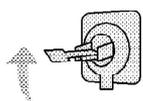


2 給水止水栓を閉める

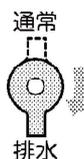


給水止水栓は給水配管の途中に設置されています。貯湯ユニットに付属されていないため、取付位置や形状はご家庭ごとに異なります。お買い上げの販売店にご確認ください。

3 溢がし弁レバーを上げる

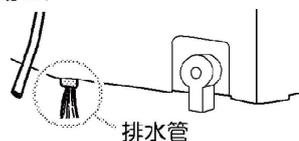


4 排水栓（薄型は2カ所）を「排水」側に合わせ、約2分間排水する

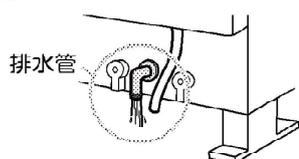


● 全量排水する必要はありません。

(角型の場合)



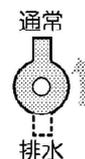
(薄型の場合)



● 排水管、排水ホース(黒)からお湯(水)が出ます。熱いお湯が出る場合があります。

排水後もとに戻す

5 排水栓（薄型は2カ所）を「通常」側に戻す



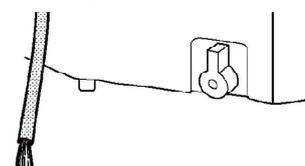
6 給水止水栓を開ける



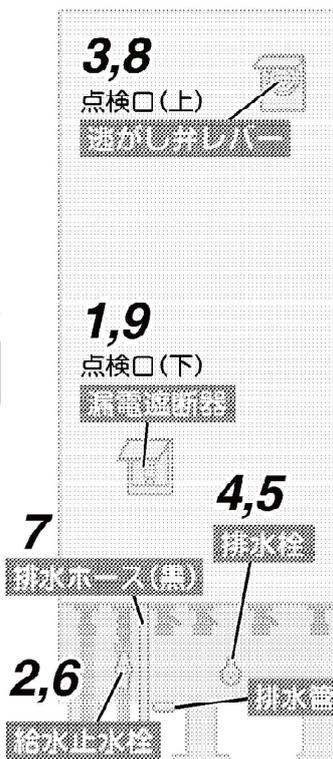
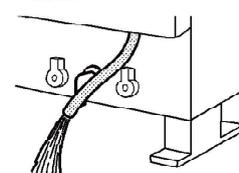
7 排水ホース(黒)からお湯(水)が連続的に出るまで待つ

● 空気混じりのお湯(水)ではないこと。

(角型の場合)



(薄型の場合)



脚部化粧カバー(別売品)を取り付けている場合

● 脚部化粧カバーを取り外してからお手入れしてください。

警告

排水管、排水ホース(黒)や排水に手を触れない。
(熱湯などでやけどのおそれ)

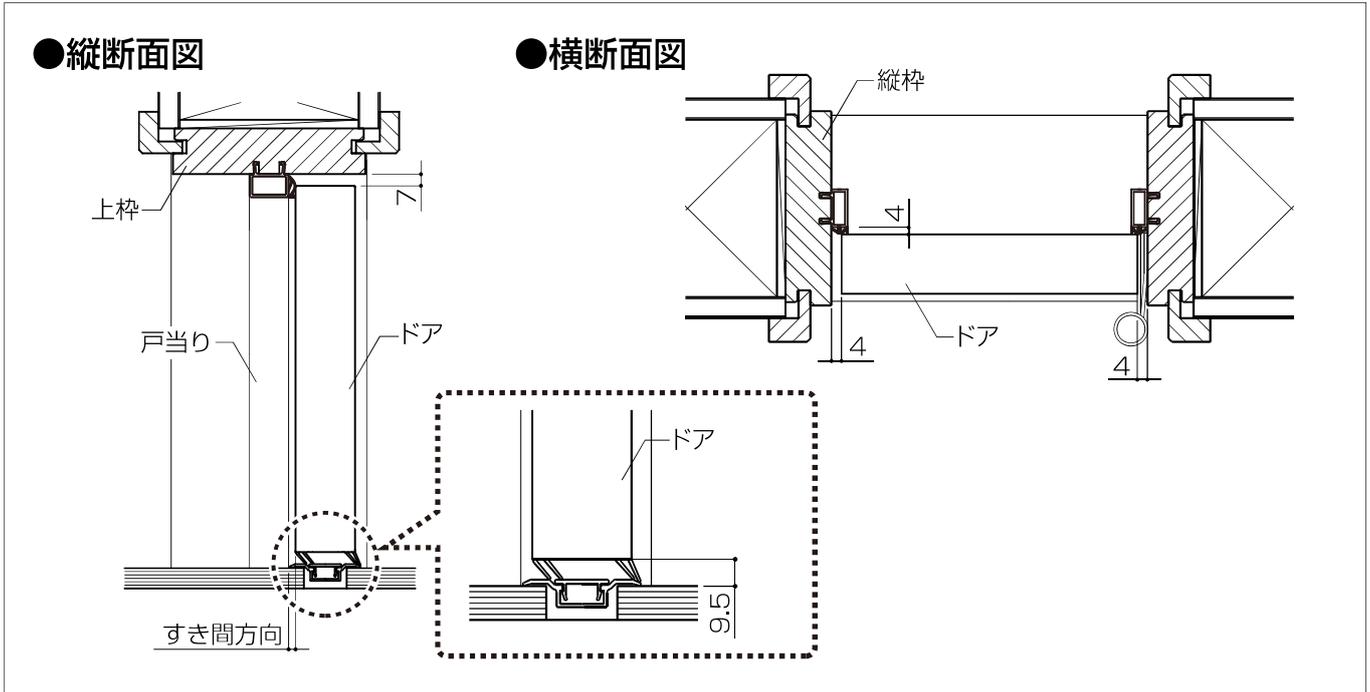


動画でもご確認いただけます!



チリ寸法の標準設定位置

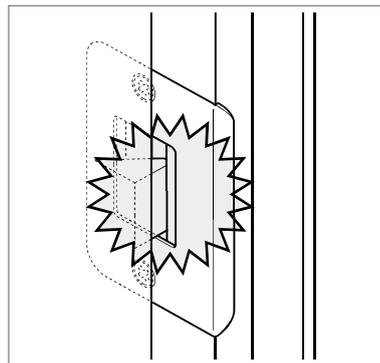
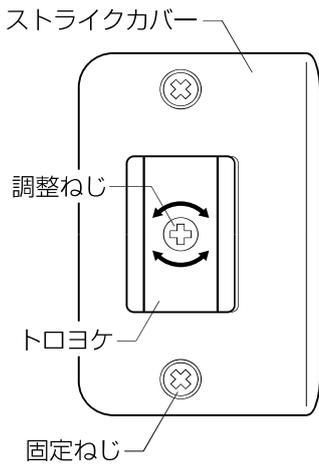
※調整の際は、下図の標準位置を参考に調整してください。



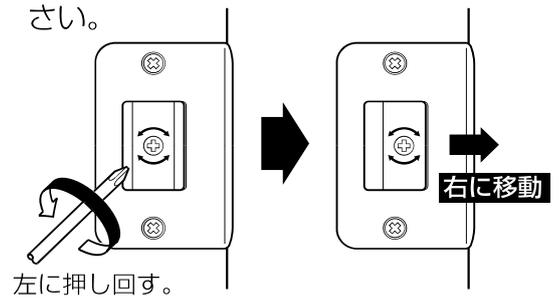
ストライクによる建付け調整

【ストライク受け】

ラッチがかからない

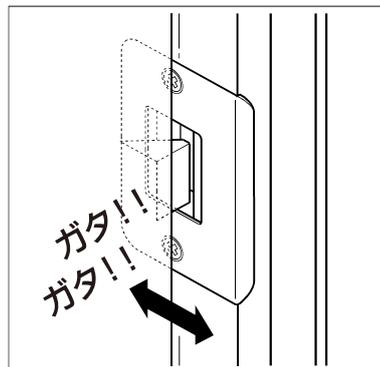


●調整ねじを押しながら左に回してください。

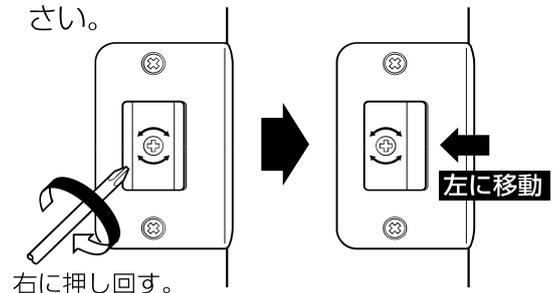


閉めた時にラッチがガタつく

※固定ねじは動かさないでください。



●調整ねじを押しながら右に回してください。



丁番による建付け調整

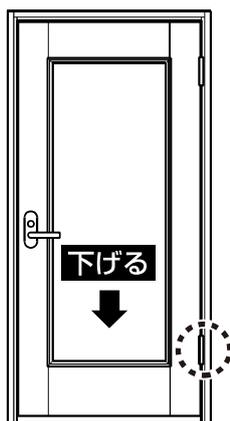
⚠ 注意

●建付け調整後、枠丁番の固定ねじは締め直してください。

上下の調整

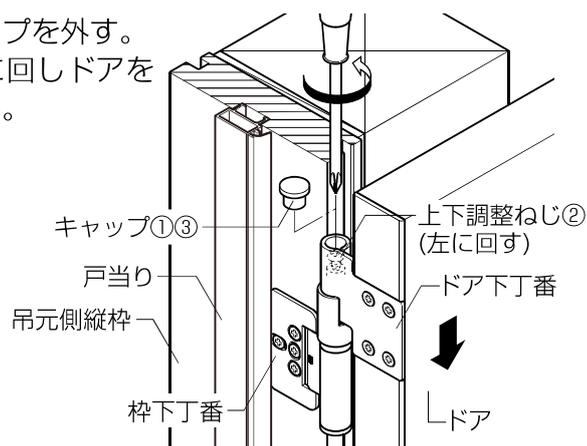
不具合例

1) ドアの上部が
枠に当たる。
下部気密材と
枠にすき間が
ある。



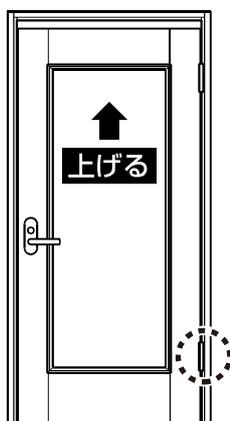
調整方法

- ① ドア下丁番のキャップを外す。
- ② 上下調整ねじを左に回しドアを下げて位置を決める。
- ③ キャップをはめる。



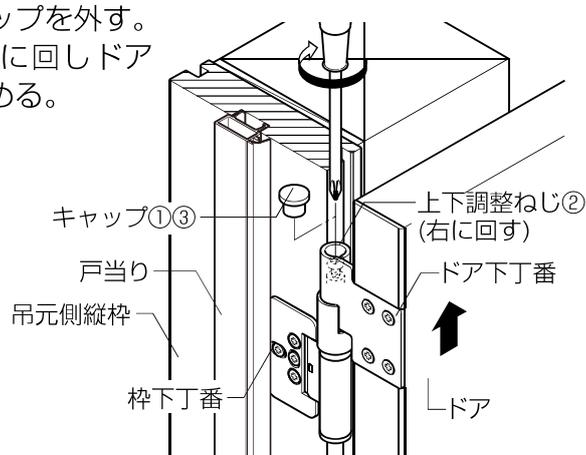
不具合例

2) 開閉が重い。
(下部気密材の
当たりが強い)



調整方法

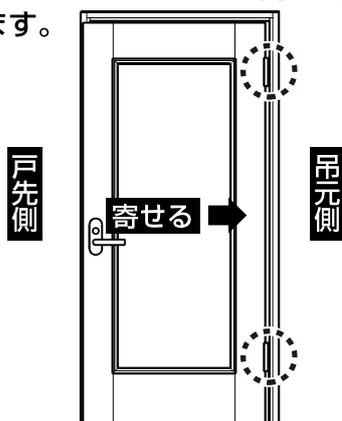
- ① ドア下丁番のキャップを外す。
- ② 上下調整ねじを右に回しドアを上げて位置を決める。
- ③ キャップをはめる。



左右の調整

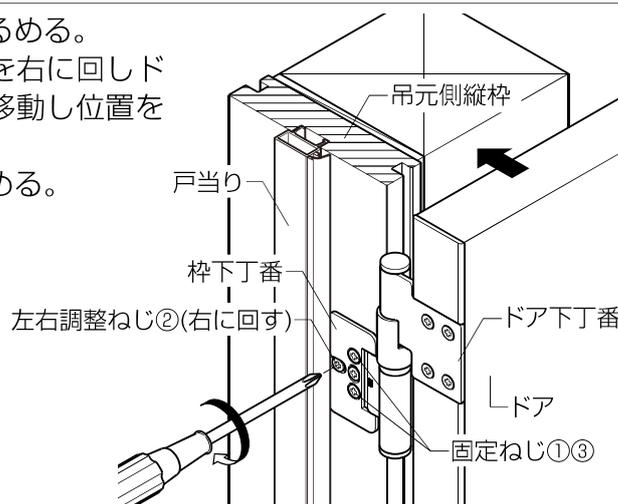
不具合例

1) ドアの戸先側が枠に当たる。
※ 枠上丁番および枠下丁番の両方で
調整します。



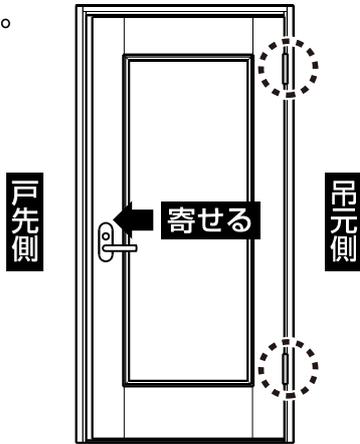
調整方法

- ① 固定ねじをゆるめる。
- ② 左右調整ねじを右に回しドアを吊元側に移動し位置を決める。
- ③ 固定ねじを締める。



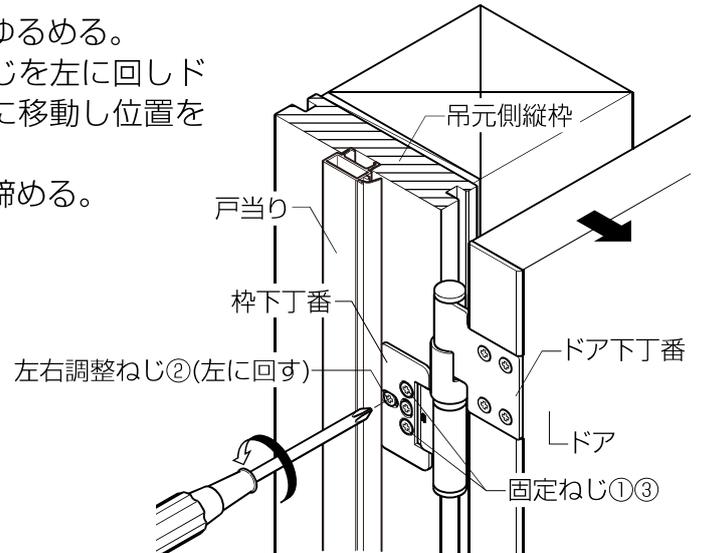
不具合例

2) ドアの戸先側のすき間が大きすぎる。
 ※ 枠上丁番および枠下丁番の両方で調整します。



調整方法

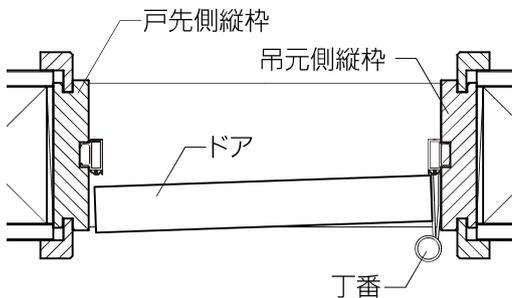
- ① 固定ねじをゆるめる。
- ② 左右調整ねじを左に回しドアを戸先側に移動し位置を決める。
- ③ 固定ねじを締める。



前後の調整

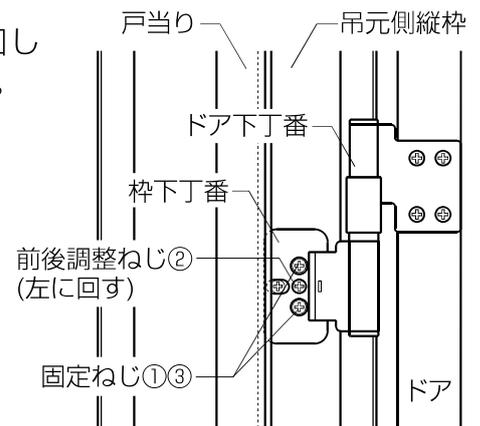
不具合例

1) 戸先側の枠が前に出ている。
 ※ 枠上丁番および枠下丁番の両方で調整します。



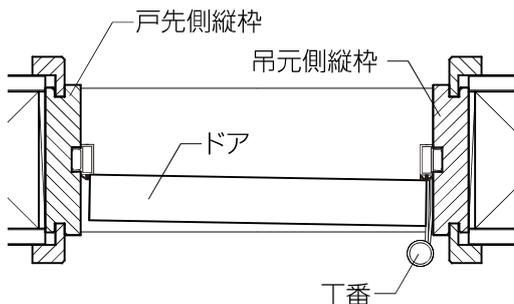
調整方法

- ① 固定ねじをゆるめる。
- ② 前後調整ねじを左に回しドアを前に移動させる。
- ③ 固定ねじを締める。



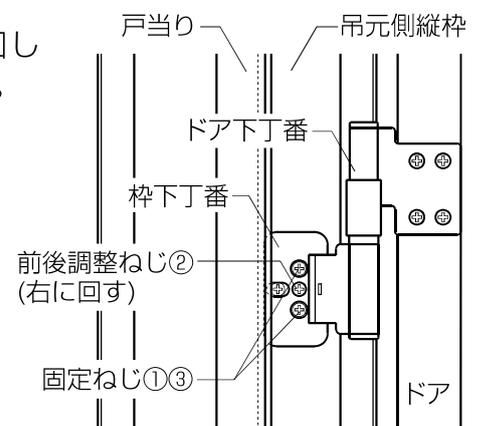
不具合例

2) 吊元側の枠が前に出ている。
 ※ 枠上丁番および枠下丁番の両方で調整します。



調整方法

- ① 固定ねじをゆるめる。
- ② 前後調整ねじを右に回しドアを後に移動させる。
- ③ 固定ねじを締める。



Q 片開きドアの丁番（2015年10月以降）の調整方法

A 回答

下記をご参照ください。

安全上のご注意（必ずお守りいただきたいこと）

扉の転倒に注意してください。

床に傷をつけないようにマットを敷くなど注意が必要です。

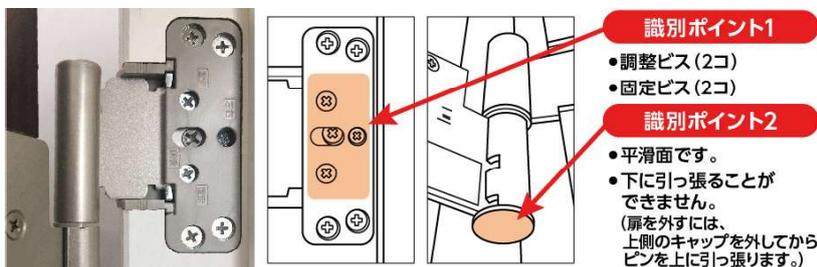
扉の取りはずしや取り付けの際は、指をはさみに注意し、しっかり保持してください。また、周囲に小さい子供がいないか、よく確認してください。

扉の転倒を防ぐために、作業は必ず2人で行ってください。

扉を立てかけたままにすると、扉が倒れてケガや破損の恐れがあります。速やかに取り付け直してください。

扉の取り付け後は、取り付けが確実であることを確認してください。不確実な場合、扉の脱落の原因になります。

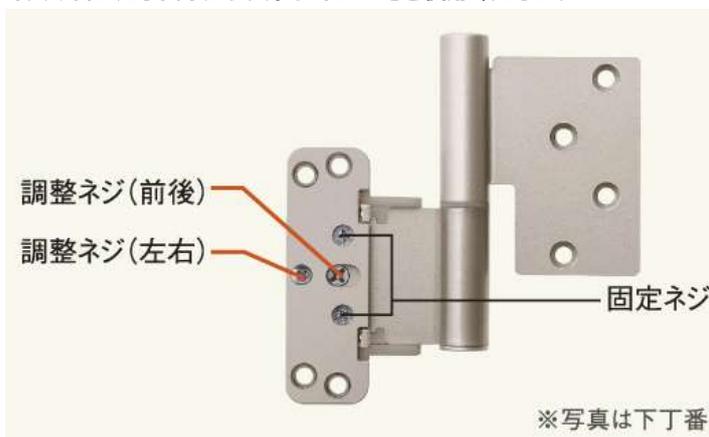
丁番の形状



丁番タイプ（2015年10月以降）

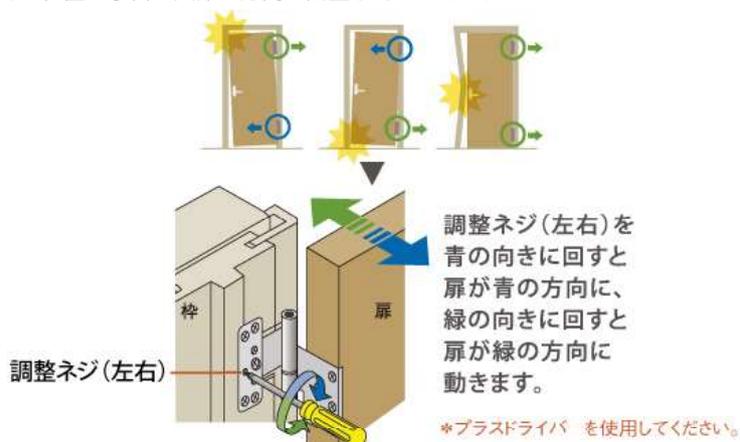
調整のしかた 扉を開閉し、扉が当たる場合は調整丁番にて扉の傾きを調整してください。

調整にはサイズの合った手回しプラスドライバーをご使用ください。



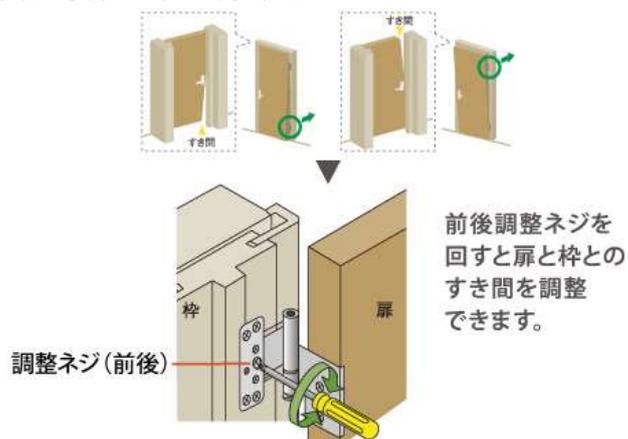
左右調整（調整可能範囲5mm）

○で囲んだ位置の丁番を矢印の方向に調整してください。



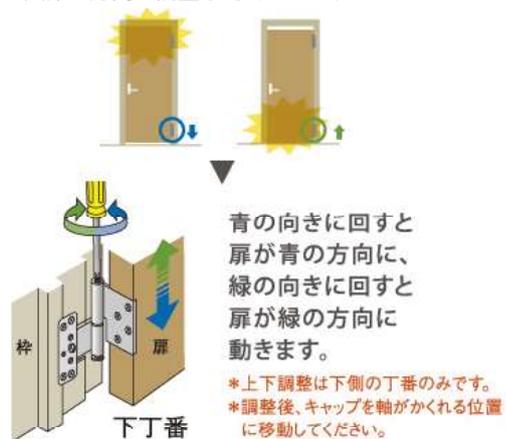
上下調整 (調整可能範囲6mm)

○で囲んだ位置の丁番を矢印の方向に調整してください。



前後調整 (調整可能範囲3mm)

○で囲んだ位置の丁番を矢印の方向に調整してください。



丁番が破損している場合は交換が必要です。お取り付けの建築業者様にご相談ください。

また、弊社オフィシャルオンラインショップ【[DAIKENパーツショップ](#)】でもご購入いただけます。

購入の際は「ご利用方法」を必ず確認してください。

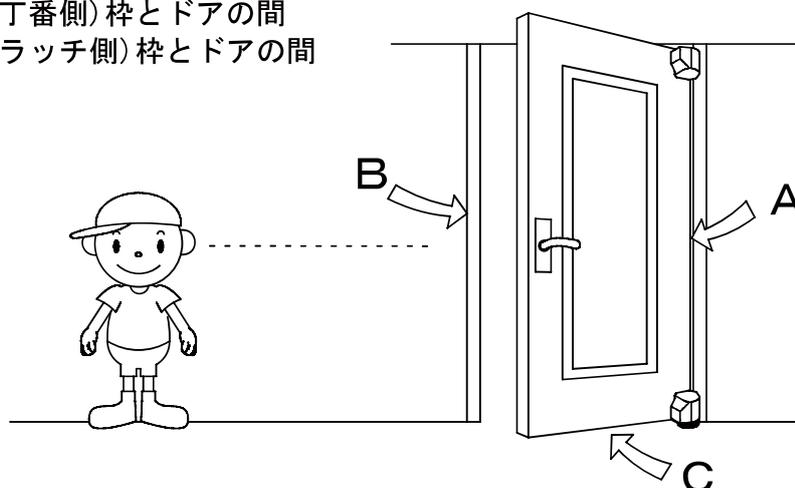
[\[動画\]丁番らくらく交換方法](#)

お施主様へ

施工される方へ・・・施工後は必ず専用六角レンチとともにお施主様へお渡しください。
 アイカスカイハイトドアを安全に使用していただくため、次の項目を遵守してください。

⚠ 安全ガイド

- ・ドア取手に重い荷物を掛けたり、お子様がぶらさがったり、足を掛けたりすると故障、ケガなどの原因になりますので、絶対にしないでください。
- ・ガラスタイプドアは、破損した場合、大きなケガをすることがあります。
 - (1) ドアの反対側に人がいないかを確認してゆっくり開閉してください。
 - (2) 開閉した時に、机・椅子などの障害物が当たらないようにしてください。
 - (3) 突風などによる急激な閉まりを避けるため、ドアは閉めた状態にしておいてください。
- ・ドアは開閉する時に隙間ができます。指やつま先を挟まないようにしてください。
 - A. ドアの吊り元(丁番側)枠とドアの間
 - B. ドアの取手側(ラッチ側)枠とドアの間
 - C. ドアと床の間



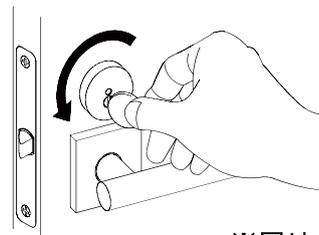
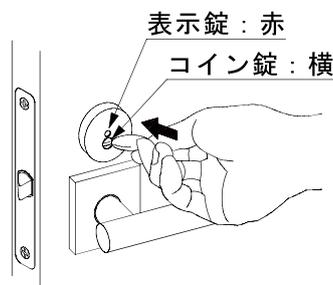
- ・ドアのハンドルは使い勝手上、お子様の顔付近の高さに取り付けられ出っ張っています。お子様のケガ、衣類の引っ掛かりにご注意ください。

表示錠(間仕切錠)側からの解錠の手順(緊急時)

※室内側から鍵が掛かってしまった場合。

施錠されている場合下図のような状態になっています。コイン錠の溝にコイン、またはマイナスドライバーを入れます。

- ・レバーが右にある場合
コイン錠を左に回すと開錠になります。
- ・レバーが左にある場合
コイン錠を右に回すと開錠になります。



※図はレバー右側

取り扱いガイド

- 表面に長時間テープを貼られますと表面剥離のおそれがあります。
- 清掃はやわらかい布にうすめの中性洗剤をつけ、かたくしぼって拭いてください。

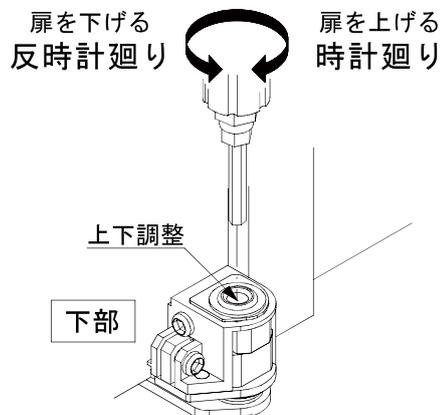
調整方法

※ドア金具には調整機能があります。開閉等に不具合が生じた場合には以下の方法にて調整してください。調整の際には、電動ドライバーは絶対に使用しないでください。

- 特徴**
- 上下、左右、前後の3方向に調整可能です。
 - 各調整は同梱の専用六角レンチで行います。
 - 扉を閉めた状態で扉の状況を確認しながら各調整が行えます。

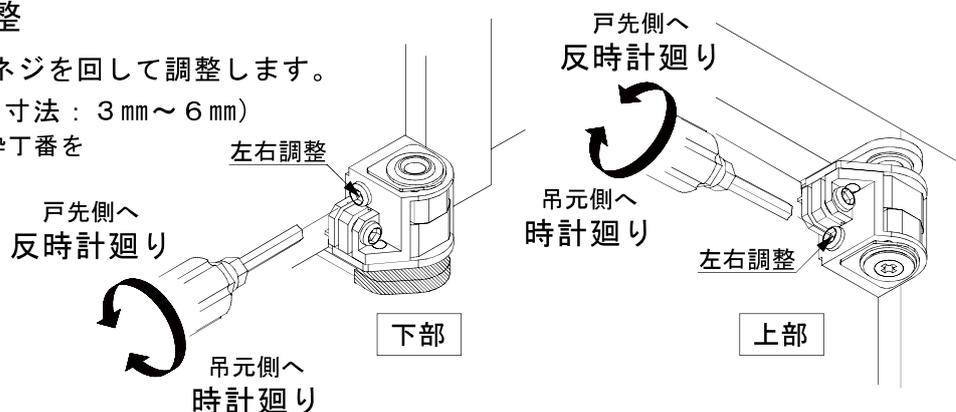
■ドアの上下調整

下側丁番の上下調整ネジを回して調整します。
 上下調整：5mm（隙間寸法：扉上11.5mm～16.5mm）
 ※隙間寸法は、扉及び枠丁番を取り付けた場合です。



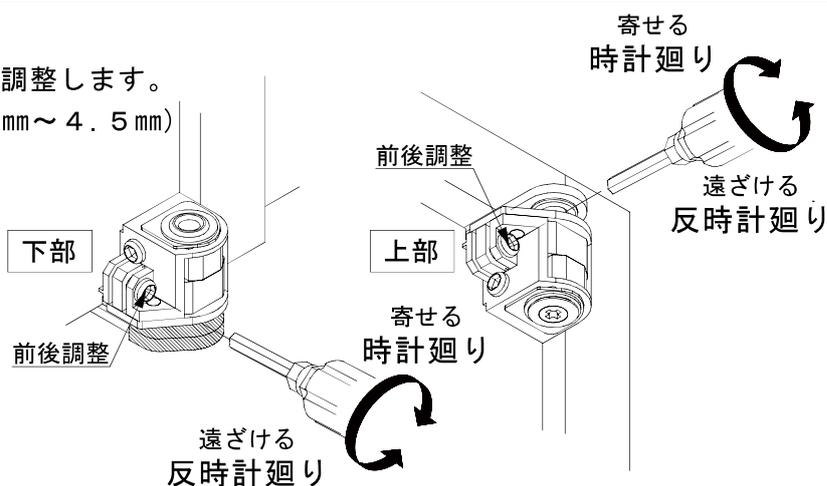
■ドアの左右調整

上下丁番の左右調整ネジを回して調整します。
 左右調整：3mm（隙間寸法：3mm～6mm）
 ※隙間寸法は、扉及び枠丁番を取り付けた場合です。



■ドアの前後調整

上下丁番の前後調整ネジを回して調整します。
 前後調整：3mm（隙間寸法：1.5mm～4.5mm）
 ※隙間寸法は、扉及び枠丁番を取り付けた場合です。



■ストライク（枠に取付済）の調整

ドアがガタつく場合やラッチがかかりにくい場合はストライク内のビスを回してトロ箱を前後に移動し調整します。
 ※初期設定から前後に2mm移動できます。

